

Số: /TB-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Trường Giang và bà Nguyễn Thị Đảm, thường trú tại khu 03 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ

Ủy ban nhân dân xã Thanh Thủy trân trọng thông báo: Kể từ ngày 24 tháng 11 năm 2025, hồ sơ đề nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Trường Giang và bà Nguyễn Thị Đảm, thường trú tại khu 3 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy; địa chỉ thửa đất tại khu 3 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy được công khai theo danh sách tại trụ sở UBND xã Thanh Thủy và nhà văn hóa khu 03 (xã Sơn Thủy cũ) như sau:

1. Thông tin về thửa đất:

- Thửa đất số 331, tờ bản đồ 299 số 5A nay là thửa đất số 280, tờ bản đồ địa chính số 172 (tờ bản đồ địa chính số 57 xã Sơn Thủy cũ); địa chỉ thửa đất: khu 3 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;
- Chủ sử dụng đất là Nguyễn Trường Giang và bà Nguyễn Thị Đảm; thường trú: khu 3 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;
- Diện tích đất hiện trạng: 94,9 m²;
- Diện tích đất đề nghị đăng ký đất đai và cấp GCN QSD đất: 94,9 m²;
- Loại đất: Đất trồng lúa nước còn lại (LUK): 94,9 m²;
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp giấy chứng nhận (LUK);
- Nguồn gốc sử dụng đất: Thửa đất được vợ chồng Ông Nguyễn Trường Giang và bà Nguyễn Thị Đảm khai hoang, sử dụng từ trước năm 1990 vào mục đích sản xuất nông nghiệp (thửa đất chưa được Nhà nước cấp Giấy CNQSD đất). Nay ông Giang có nhu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và được Công ty TNHH TMT Phú Thọ lập bản vẽ, diện tích thửa đất theo hiện trạng là 94,9 m². Thửa đất không thuộc đất thuê, thầu khoán, không thuộc đất quỹ II của UBND xã quản lý.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, từ ngày 24 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 08 tháng 12 năm 2025.

3. Địa điểm công khai: Trụ sở UBND xã Thanh Thủy và Nhà văn hóa khu 3 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày nói trên nếu ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Thanh Thủy để thẩm tra giải quyết. Quá thời hạn nói trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Thanh Thủy chịu trách nhiệm niêm yết công khai thông báo này theo quy định.

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công thông báo trên hệ thống Truyền thanh của xã.

Phòng VH-XH chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã Thanh Thủy.

UBND xã Thanh Thủy trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã (Ô Khoa);
- CVP, PCVP;
- Trung tâm PVHCC ;
- TT DVSNC;
- Phòng VH-XH;
- Trưởng khu 3 (xã Sơn Thủy cũ);
- Lưu: VT, KT (Sáng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Khoa